

رسی کل

۱۰۰ / ۲۸۹  
پوت ۳/۱

بختنامه

م	تبصره ۱ و ۲ ماده ۱۴۳ مکرر	۹۲	۰۱۳
---	---------------------------	----	-----

موضوع	املاک شمول تبصره ۱ و ۲ ماده ۱۴۳ مکرر ق. هم به اوراق سلف موازی
مخاطبین / ذی‌فقاران	امور مالیاتی شهر و استان تهران ایاره کل امور مالیاتی استان ...

پیرو بختنامه شماره ۱۱۱/۱۰/۱۱ مورخ ۲۰۰/۲۰/۱۱ به منظور اجرای تبصره های ۱ و ۲ ماده ۱۴۳ مکرر الحسابی به قانون مالیاتی متناسب مصوب ماده ۷ قانون توسعه ایزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای می‌استهای کلی اصل ۴۶ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۸۸/۹/۲۵ و حسب اعلام رئیس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طی نامه شماره ۱۲۱/۲۱۷۸۶۹ مورخ ۹۲/۲/۱ به موجب بند ۲۴ ماده ۱ و بند ۴ ماده ۴ قانون بازار اوراق بهادار که به استناد بند (۵) صورتجلسه مورخ ۸۹/۱۲/۹ و بند ۲ صورتجلسه مورخ ۹۱/۱۱/۱۶ به تصویب شورای عالی بورس و اوراق بهادار رسیده است، اوراق سلف موازی به عنوان ردیف ۱۲ به فهرست اوراق بهادار مندرج در بختنامه صدورالذکر و بختنامه هایی که قبلاً در آین خصوص صادر گردیده، افزوده و جهت بهره برداری لازم ابلاغ می گردد.

تاریخ (تیر): ۱۴۰۱/۱۱/۱۱	مدت آغاز: ۱۴۰۱/۱۱/۱۱	محدودیت: تقریباً ۱ سال
بختنامه و مذکور احتمال های موضع (شماره و تاریخ):		

روزشست:

- تمام شدن صورتجلسه کل اوراق بهادار
- مذکورین معمول مالکان و ای املاک.
- مذکورین معمول سازمان و ای املاک.
- شورای عالی مالیاتی و ای املاک.
- واحد انتظامی ای املاک و ای املاک.
- همه ممالک انتظامی مالکان و ای املاک.
- دفتر اوراق بهادار ای املاک.
- دفتر ثابت و اوراق ای املاک.
- دفتر ثوابت کل ای املاک.
- دفتر ثوابت ۱ و ۲ مکرر ای املاک در پلاکه ای املاک.
- دفتر امور ای املاک و ای املاک.

لطفاً هر گونه ابهام و کوچیع را از طریق شماره تلفن ۰۲۶۳-۳۴۹۹-۰۰۰۰ از دفتر تشخیص و حسابرسی مالیاتی مطرح و پیگیری نمایید.

بسم الله الرحمن الرحيم

تاریخ: ۱۴۰۷/۰۷/۲۷  
شماره: ۳۸۷



سازمان بورس و اوراق بهادار

رائیں

جناب آقای دکتر حسکوی  
معاون معاشر وزیر و رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور

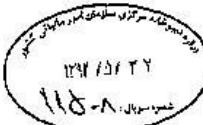
صلی اللہ علیہ وسلم

استرالیا، بند (۱) صورت جلسه مورخ ۱۳۹۲/۶/۳۱ شورای عالی بورس و اوراق بهادار به شرح زیر است:

۱- شورا به استناد بند (۲۴) ماده (۱) و بند (۴) ماده (۳) قانون بازار اوراق بهادار، هاوراچ بهادار مبتنی بر دارایی فکری در قالب اسناد مؤید حقوق و مالکیت منوی، صاحب ازرسوی مراجع ثبت و سمعی کشور از جمله حق بسته اختیاع علائم تجارتی و ملحوظه ایجاد میگردند. این اسناد میتوانند ایجاد مالی قانون بازار اوراق بهادار شناسایی و نصوص کود. مقدار و گونه مستهدمه العمل اخراجی، تعاملات این اوراق بهادار میتوانند معتبر مدریت مذکور مسازن پرسد.

خواهشمند است دستور فرمایید به ادارات کا مالکان، ابلاغر گمدد.

علی صالح آبادی



No 13, Mellashra Ave, Varamk Sq.  
Tehran, 19993-6866  
Tel:(9821)8867940-50 - 84083000  
Fax:(9821)89079450  
IRAN : 1091915814 Tehran

شورای عالی بورس و اوراق بهادار  
دیپلم خانم

تاریخ: ۱۳۹۲/۴/۳۱  
شماره: ۱۰۰

پنجمین جلسه

صورت جلسه شورای عالی بورس  
دوشنبه مورخ ۱۳۹۲/۴/۳۱

یکصد و سیمین جلسه شورای عالی بورس در سالیت ۱۶، روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۲/۴/۳۱، به ریاست چنداب اکبای دکتر حسینی وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی، با حضور اعضاء شورا (باشرح ذلل صورت جلسه) تشکیل گردید.  
اعضا با نام و پاد خداوند و قلاوتی چند از کلام امین، مسیحیت جلسه اعلام شد. آن گاه موارد دستور جلسه با شرح زیر مورد بحث و بررسی قرار گرفت، و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

تصویبات:

- ۱- شورا به استناد بند (۷۴) ماده (۱) و بند (۳) ماده (۲) قانون بازار اوراق بهادار، "اوراق بهادار مبتنی بر نظریه فکری" در قالب استناد مؤید حقوق و مالکیت منوی، صادره از سوی مراجع ثبت رسمی کشور از جمله حق تبت اختصار، علائم تجاری و طرح های صنعتی را به عنوان ایجاد مالی قانون بازار اوراق بهادار شناسایی و تصویب کرد مقرر گردید.  
دستور العمل اجرایی معاملات این اوراق به تصویب هیئت مدیره سازمان بررسی.

محمود رضا مختاری  
سید شمس الدین حسینی  
مرjan فتحی نصیری  
فضل الله مختاری  
محمد نهادیان  
علی صالح آبادی  
سید علیوش باکری

بسه تعالی

تاریخ: ۱۳۹۲/۸/۲  
شماره: ۴۱/۳۹۶۵۸۷



سازمان بورس و اوراق بهادار  
SECURITIES & EXCHANGE ORGANIZATION

[ تیرین ]

فسری

جناب آقای دکتر عسکری  
رئیس کل محترم سازمان امور مالیاتی کشور

ملل) (جواب)

عطاف به نامه شماره ۱۳۹۲/۱۰/۲۰۰ مورخ ۹۳/۸/۱۱ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۵۷۰

معاملات اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری و نمونه‌ای از اوراق بهادار یادشده، به استحضار

من رسانند

دستور العمل و نمونه‌ای از اوراق بهادار مربوط قبل از پیوست نامه شماره ۱۳۹۲/۱۰/۸ مورخ

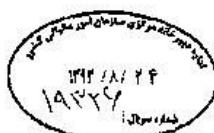
۱۳۹۳/۷/۱۱ خطاب جناب‌الله ارسال گردیده است، مذالک "دستور العمل سجره‌گذاری و معامله

اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری در فرابورس" مصوب ۱۳۹۲/۱۰/۲۱ هیئت مدیره سازمان

به انضمام نمونه‌ای از اوراق بهادار مذکور در قالب "فرم درخواست ثبت و سپرده‌گذاری" مجدداً

جهت پوره‌برداری لازم ایجاد می‌گردد.

علی صالح آبادی



No: 13, Mollasadra Ave, Varam Sg,  
Tehran, 19394-63306  
Tel:(9821)88679640 - 50  
Fax:(9821)88679450  
IRAN : 1991915814 Tehran

تهران، میدان ونک، اندیشه خیابان ملاصدرا، شماره ۱۳  
تلفن ها: ۰۲۱-۸۸۶۷۹۶۴۰-۵۰  
۸۸۶۷۹۶۵۰  
نامه: ۸۸۶۷۹۶۵۰  
سندخون پستی: ۱۳۹۵-۶۳۶۶  
کد پستی: ۱۹۹۱۹۱۵۸۱۴

## دستورالعمل میراث‌گذاری و ملکه اوراق بهادار مبتنی بر داایین فکری در فرابورس ایران

این دستورالعمل در اجرای بند "د" ماده ۱۷ قانون برنامه پنجم توسعه کشور، در ۱۰ ماهه و ۲ نصمره در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۱ به تصویب هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار رسید.

ماده ۱: اصطلاحات و واژه‌هایی که در ملاوه ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب آذرماه ۱۳۸۴ مجلس شورای اسلامی و دستورالعمل اجرایی نجوة انجام معاملات اوراق بهادار در فرابورس ایران مصوب ۱۳۸۸/۱۱/۱۷ هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و اصطلاحات بعدی آن تعریف شده‌اند، به همان مقامهای در این دستورالعمل به کار رفته‌اند. واژه‌های دیگر دارای معانی زیر می‌باشند:

اوراق بهادار مبتنی بر داایین فکری: استاد موید حقوق و مالکیت معنوی صادره از سوی مراجع رسمی ثبت کشور از جمله حق ثبت اختراع، علامه تجاری و طرح‌های صنعتی می‌باشد که حسب تصویب شورای عالی بورس و اوراق بهادار، اوراق بهادار قابل معامله شناخته شده‌اند.

گزارش ارزیابی دارایی فکری: گزارش کارشناسی (به شرح فرم پیوست یک این دستورالعمل) در خصوص بررسی قابلیت تجارت‌سازی و مجوزهای مورد نیاز جهت بهره‌برداری از طرح و بررسی سطح تکثیروزی با سطح بلوغ طرح مورد عرضه در قالب طرح کسب و کار (Business Plan) که توسط شرکت‌های تأمین سرمایه پا سایر نهادهای مالی به تشخیص سازمان، تایید می‌شود.

تعهدنامه مالک دارایی فکری: سندی است که حلی آن مالک دارایی فکری درخواست ممنوع و منوق نمودن نقل و انتقال دارایی مذکور را به مرجع ثبت اعلام می‌نماید.

مراجع ثبت: متظور مراجع رسمی ثبت حقوق و مالکیت معنوی در کشور از جمله اداره کل مالکیت صنعتی می‌باشد. سایر مراجع ثبت توسط سازمان اعلام می‌شود.

فرم سپرده‌گذاری: فرمی است که طی آن مالک درایی فکری درخواست قابل معامله کردن اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری را در فرابورس ارائه و اختیار انتقال آن را در خارج از فرابورس از خود سلب می‌نماید. قالب فرم مذکور توسط هیئت مدیره شرکت سپرده‌گذاری فرکری تصویب می‌گردد.

ماده ۲: معامله اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری بر اساس دستورالعمل اجرایی معاملات مبتنی بر مذکورة اوراق بهادر در فرابورس ایران و با رعایت مفاد این دستورالعمل انجام می‌شود.

ماده ۳: جهت عرضه اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری، کارگزار عرضه‌گذار علاوه بر مستندات موضوع دستورالعمل اجرایی معاملات مبتنی بر مذکورة اوراق بهادر در فرابورس ایران، مستندات زیر را باید به فرابورس ارائه گردد:

۱- مستند رسمی مؤید ثبت دارایی فکری به نام مالک اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری در مرجع

#### ثبت

۲- گزارش ارزیابی دارایی فکری

۳- فرم سپرده‌گذاری و نمہ‌نامه مالک دارایی فکری

۴- سایر مستندات حسب درخواست فرابورس

تبصره مالکی که به شخصی فرابورس، نهاد مالی تهیه‌گذار گزارش ارزیابی دارایی فکری، زیرساخت لازم را جهت ارزیابی فنی و تخصصی دارایی فکری نداشته باشد، باید گزارش اظهارنظر مراجع تخصصی ذیصلاح (که توسط فرابورس تعیین و اعلام می‌شود) را همراه با گزارش ارزیابی دارایی فکری ارائه نماید.

ماده ۴: قبل از طرح درخواست عرضه اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری در کمیته عرضه، فرابورس اطلاعات ارائه شده توسط کارگزار را بررسی و اصالت سند ارائه شده از سوی کارگزار در خصوص ثبت دارایی فکری به نام مالک اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری را از مرجع ثبت استعلام می‌نماید. صرفما درخواست‌هایی در کمیته عرضه فرابورس طرح می‌گردد که اصالت آن به ترتیب فوق تایید شده باشد.

تبصره: همزمان با استعلام اصالت سند، فرایورس تعهدنامه مالک دارایی، فکری (به شرح فرم پیوست

۲ آین دستورالعمل) را به مرجع ثبت ارسال می‌نماید. بر اساس آین تعهدنامه، دارایی فکری که اصالت

آن تأیید می‌شود، تا زمان اعلام فرایورس قابلیت نقل و انتقال از سایر طرق را نخواهد داشت.

ماده ۵: پس از تسویه معامله (واریز بخش نقدی و یا حساب مورد از له سند تسویه خارج از پایابای)

حسب مقررات، فرایورس املاک عامله اوراق بهادر مبتنی بر دارایی فکری را حداکثر تا یک روز گذارد

بعد از پایان مهلت تسویه، به مرجع ثبت اعلام می‌نماید.

ماده ۶ فروشنده طرف مدت حداکثر ۱۵ روز کاری پس از پایان مهلت تسویه باید به مرجع ثبت

مراجمه و باأخذ تاییدیه آن مرجع نسبت به انتقال مالکیت در دفاتر اسناد رسمی اقنان و سند آن را به

مرجع ثبت از له نماید.

ماده ۷: مرجع ثبت ضمن صدور سند مالکیت به نام خریدار، موضوع را به فرایورس اعلام می‌نماید.

ماده ۸: فرایورس پس از دریافت تاییدیه موضوع ماده ۷ آین دستورالعمل از مرجع ثبت، معامله را

قطعنی، ثبت و به شرکت سپرده گذاری مرکزی اعلام می‌نماید. شرکت سپرده گذاری مرکزی پس از کسر

کارمزدها و سایر هزینه‌های مصوب از بخش نقدی معامله، مبتنی را جهت واریز به حساب فروشنده به

کارگزار فروشنده پرداخت می‌نماید.

ماده ۹: امکان معامله چند ورقه بهادر مبتنی بر دارایی فکری به صورت همزمان در قالب یک عرضه

وجود دارد. در این صورت همتاپنی باید در زمان ارایه درخواست، مستندات موضوع ماده ۳ آین

دستورالعمل را به تکمیک هر یک از اوراق تهیه و ارایه نماید. در این حالت، فیضتگذاری و معامله بر

روی مجموعه اوراق بهادر عرضه شده به صورت همه با هیچ انجام می‌شود.

ماده ۱۰: موارد پیش بینی نشده در این دستورالعمل تابع مقررات عمومی حاکم بر معاملات اوراق بهادر

در فرایورس خواهد بود.

### پیوست ۱: فرم گزارش ارزیابی دارایی فکری

#### \* معرفی دارایی فکری و امداد حقوقی و قانونی آن:

۱. تاریخچه شکل‌گیری دارایی فکری
۲. تعریف دارایی فکری و تعیین حدود و نفوذ قانونی آن
۳. معرفی مالک یا مالکان قانونی دارایی فکری
۴. حمایت‌های قانونی از دارایی فکری و حقوق مالکان آن
۵. مدت زمان قانونی حمایت از دارایی فکری و عمر اقتصادی آن
۶. کشیدگات و الزامات قانونی لازم جهت امکان استفاده از دارایی فکری
۷. کاربردها و کارکردهای دارایی فکری

#### \* تکنولوژیکی:

۱. صنعت مورد فعالیت دارایی فکری
۲. جایگاه دارایی فکری در صنعت
۳. سطح بالغ و جایگاه تکنولوژیکی دارایی فکری
۴. تجهیز و تعلیل درجه مشارکت دارایی فکری در فرآیندهای محتمل غالباً استفاده
۵. معرفی مشخصات و ویژگی‌های فنی دارایی فکری
۶. جریان محلياتی نقش دارایی فکری در فرآیندهای مورد استفاده
۷. ظرفیت‌های توسعه - خدماتی قابل استفاده از دارایی فکری

#### \* بازار:

۱. محمولات منکل چانشیں و رقبه
۲. مواد اولیه و تأمین‌کنندگان اصلی دارایی فکری
۳. معرفی بازارهای محل فعالیت و مشتریان دارایی فکری
۴. امکان توسعه و گسترش دارایی فکری
۵. عوامل کلیدی مؤثر بر موقعیت با شکست دارایی فکری

#### \* مالی-اقتصادی:

۱. امکان تجارت‌سازی دارایی فکری

۱۰. منافع و عایدات مستقیم و غیر مستقیم اقتصادی دارایی فکری
۱۱. تحلیل سازی‌های متحمل بر بکارگیری دارایی فکری
۱۲. همافزاری ناشر از بکارگیری دارایی فکری در صنایع مکمل
۱۳. حوزه‌ها و مخواج مورد نیاز جهت عملیات نسودن دارایی فکری به تکمیک متحمل برین سازی‌های
۱۴. پیش‌بینی عملکرد مالی-اقتصادی ملند مدت و کوتاه مدت دارایی فکری در قالب صورتهای مالی اساسی
۱۵. فهرست تفصیلی محصولات ناشر از بکارگیری دارایی فکری همراه با بهای تمام شده و قیمت‌های فروخت
۱۶. تحلیل مالی-اقتصادی دارایی فکری از دیدگاه ذینفعان
۱۷. خلاصه گزارش ارزش گذاری دارایی فکری

۴. سایر اطلاعات مرتبط به تشخیص فرابورس

پیوست ۲: تجهیزاتهای مالک دارایی فکری

به نام خدا

تاریخ:

مدیر کل محترم { مرجع ثبت رسمی کشور }

با سلام و احترام

نظر به اینکه مقرر است دارایی فکری ..... با شماره ثبت ..... و تاریخ .....  
ثبتت ..... نزد آن مرجع محترم که مطابق با سند رسمنی پیوست، در مالکیت  
اینجانیده ..... هی باشد، در فرایورس ایران عرضه گردید، بدین وسیله حق انتقال دارایی مذکور را  
تا زمان اعلام کتبی شرکت فرایورس ایران از خود سلب و اسقاط می نمایم، خواهشمند است از نقل و انتقال  
این دارایی تا زمان اعلام شرکت فرایورس ایران خودداری شود

اشخاص حقیقی: اصحاب مالک / مالکین

اشخاص حقوقی: امثالی صاحبان امثالی مجاز و مهر شرکت مالک

三

موزه ایوان بهادر صنعتی بر دلاجی خکری در پدو درج در غواص

"فرم درخواست ثبت و سیرمه میگذرد."

محله ریخت ملک و ملک عامل شرکت سپهره گذاری هرگزی هرگزی افزایشی هدایات و تسویه وجوده (سپاهان عالم) ایجاد چالن های محدود و محدود کریل بازدیده ایجاد اینستیتیو های ملکی افزایشی هدایات و تسویه وجوده (سپاهان عالم) نهاده هد در سازمان ثبت اختراعات به شماره ۷۸۷۷۵۴ مروع ۱۳۷۷/۱۰/۲۷ در پایان مه ماهی دارند

نام شاهزاده: مختار	نام شاهزاده: مختار
نام شاهزاده: مختار	نام شاهزاده: مختار
نام شاهزاده: مختار	نام شاهزاده: مختار
نام شاهزاده: مختار	نام شاهزاده: مختار
نام شاهزاده: مختار	نام شاهزاده: مختار

مکلف بر نازاری فکری و مبتکبات آنها که بد شروع لست پروینت جایی ای لوچ شترنده همچنان وفق فرمت تجهیز شده نتوسط



www.netvibes.com

1

اللهرين بوزنها ونحوها، وبيان الشعبي ميلاد شركت متولى ملك لوران وهايلو  
فيه رثت ذرذذات لوران، وفوجئ به سهر وغضبه شركت دشمن جنكيز خانك لوران